

## Prodej stavebního pozemku 4 667 m<sup>2</sup>, Velká nad Veličkou

69674, Velká nad Veličkou



**1 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize  
RK a kompletního právního  
servisu.



Vyřizuje

**Jiří Tomaňa**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

**Celková plocha:** 4 667 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k prodeji pozemek o celkové výměře 4667m<sup>2</sup> v blízkosti obce Velké nad Veličkou. Pozemek se nachází mezi obcemi Louka a Velká nad Veličkou v bezprostřední blízkosti Žilkova Mlýna. Na pozemku se nachází torzo stodoly o velikosti 18,5 x 10 m. Příjezd na pozemek je zabezpečen sjezdem z asfaltové komunikace č. 71 vedoucí kolem pozemku. V katastru nemovitostí je pozemek evidován jako kombinace pozemků zastavěné plochy a nádvoří, zahrada ovocný sad a orná půda. V územním plánu je objekt nyní zahrnut do VZ - Zemědělská a lesní výroba, pozemky jsou zahrnuty do Z - Plochy zemědělské. V ceně pozemku i projekt případného objektu umístěného na pozemku. Pozemek disponuje možností připojení na elektrickou síť u E.ON, což zjednodušuje realizaci stavby. Vodu je nutné řešit studnou, odpady jímkou. Pozemkem je k dispozici ihned. Pokud hledáte ideální místo pro stavbu nebo rekreační objekt v krásné přírodě, tento pozemek je skvělou příležitostí.