

3+1, panel, pěkný stav ul. Lazecká, Olomouc

Lazecká, Olomouc


18 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby



Vyřizuje

Marika Štěpánková
Tel.: 776 113 559

GSM: 776 113 559

E-mail:
marika.stepankova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2.7	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný byt s dispozicí 3+1, který se nachází se ve zvýšeném přízemí panelového bytového domu na ul. Lazecká v Olomouci.

K dispozici je i vybavení, jako např. v rámci kuchyně lednice s mrazákem, vestavná el. trouba, el. varná deska, digestoř, zařízená ložnice, z větší části zařízený obývací pokoj a třetí pokoj (viz. fotografie). Vytápění a přívod UV je vlastní ústřední plynové kotel na WC. Okna plastová.

Dispozice: vstup chodba kuchyně s jídelním koutem tři samostatné pokoje koupelna s vanou samostatné WC. K bytu

náleží samostatný sklep v suterénu budovy. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu budovy. Budova je revitalizovaná, parkování veřejné na okolních parkovacích místech.

Pronajímatel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. exekuce, insolvence).

nájemné 18.000,Kč + zálohy na energie a služby, kauce 36.000,Kč, provize RK 18.500,Kč.

Volné od 08.12.2025, doporučuji.