

Pronájem 2+1, 89 m², cihla, podkroví, parkování

Rožmitálská, 26101, Příbram



16 000 Kč

za měsíc

+ 4.000,- Kč/ 2-3 os. služby
(vč. ele.)



Vyřizuje

Tomáš Lenner

Tel.: +420 725 896 111

GSM: +420 725 896 111

E-mail:

tomas.lenner@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt je maximálně pro 2-3 osoby!!! Byt je nezařizený.

Zájemce nekuřák, ideálně bez zvířat, se zaměstnáním.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit na počátku 2x vratnou kauci, nájem na první měsíc a měsíc dopředu vč. služeb.

Nabízíme Vám pěkný byt k pronájmu s možností parkovní, v atraktivní lokalitě Příbrami VI - Březových Horách v ulici Rožmitálská.

Byt je po kompletní rekonstrukci. Má plastová, střešní okna, novější linolea a dlažby, elektřina vše v mědi vč. jističů, voda a odpady v plastu, zděné jádro, kuch. linka, interiérové dveře vč. zárubní, malby a štuky ve výborném stavu, koupelna s rohovou vanou.

Dispozičně byt nabízí využití tří prostorných pokojů a příslušenství. Kuchyně s jídelnou 28 m², obývací pokoj a chodba 34 m² a ložnice 20 m².

Byt je vhodný max pro 2-3 osoby. Ideálně nekuřáky, bez zvířat (pes a kočka) a bez dluhů.

Byt je volný ihned k dispozici. Energetický štítek budovy ve třídě B.

Naproti domu lze zajistit 1-2 parkovací stání k bytu.

Majitel si nepřejí v prostorách kouřit a vyhrazuje si právo vybrat nájemce.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné vč. služeb, vratnou kauci ve výši dvou nájmů a provizi za zprostředkování ve výši jednoho nájmu + DPH.

Volný od 25.2.2026