

Pronájem, byt 2+kk, 59 m², ul. U Velkého rybníka, Plzeň - Bolevec

U Velkého rybníka, Plzeň 1, Plzeň



17 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
3.000,-Kč/měs.



Vyřizuje

Marie Stoklasová

Tel.: +420 734222188

GSM: +420 734222188

E-mail:

marie.stoklasova@qara.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt o dispozici 2+kk o celkové výměře 59 m² v žádané lokalitě Plzeň - Bolevec na ulici U Velkého rybníka. Byt se nachází ve 3. patře nízkoenergetické novostavby bytového domu. V prostorné předsíni nalezneme vestavěné skříně s velkorysým úložným prostorem, dále vstupujeme do hlavní obytné místnosti s kuchyňským koutem řešeným do tvaru U, jehož součástí jsou vestavěné spotřebiče, a to indukční varná deska, horkovzdušná trouba, myčka, digestoř, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba, kuchyně je též vybavena nádobím, tento pokoj je dále průchozí do ložnice s balkonem o velikosti 5,89 m². Vybavení viditelné na fotografiích, je možné vyklidit či ponechat a instalovat navíc TV. Na patře se nachází vlastní prostorná uzamykatelná komora. Vstup do domu je bezbariérový a dům disponuje velkým výtahem. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání.

Díky svému umístění zaručuje byt klidné a nerušené bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a potřebnou infrastrukturou. Do centra Plzně se dostanete za 15 minut MHD a autem za 10 minut. Tramvaje MHD zde jezdí často a pravidelně. Nájemné činí 17.000 Kč měsíčně + 2.000 Kč/měs. se zde platí záloha za služby a elektřina 1.000,- Kč/měs.. Vratná kauce - jistota a provize RK ve výši 1 nájmu.