

Pronájem bytu 4+1 s lodžií a garáží, Sportovců, Kladno

Sportovců, Kladno



19 000 Kč

za měsíc

Kauce 19.000.- poplatky
5.000.- + el. , provize
19.000.- + DPH



Vyřizuje

Ing. Marek Kotík

Tel.: 606 113 100

GSM: 722222228

E-mail:

marek.kotik@qara.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 4+1 s lodžií a vlastní garáží. Byt prošel celkovou rekonstrukcí - plastová okna, rozvody elektřiny a vody. Byt se nachází ve čtvrtém patře domu bez výtahu.

Obývací pokoj s kuchyní a lodžií má celkovou rozlohu 29 m², pokoje potom 6,8, a 12 m². Ve dvou dětských pokojích jsou koberce, v ložnici a obývacím pokoji plovoucí podlaha. Dva pokoje a předsíň disponují celkem třemi vestavěnými skříněmi. WC je samostatné, v koupelně je vana opatřená sprchovací zástěnou. V celém bytě jsou dřevěné zárubně a dveře s jednotným dekorem. Prostorná kuchyně s velkým oknem je opatřena kuchyňskou linkou ve tvaru U, je vybavena lednicí Liebherr, digestoří Zanussi, myčkou Bosch, el. troubou a sklokeramickou deskou Fagor. Obývací

pokoj má lodžii orientovanou na jih. K bytu náleží samostatná garáž v přízemí domu o rozloze 19 m².

V blízkosti domu se nachází škola, školka, dětské hřiště, sportovní areál Sletiště, akvapark, široké možnosti nakupování. Doslova za domem se nachází les s napojením na cyklostezky.