

## Prodej bytu 3+1, balkon, cihla, sklep a zahrada Loučovice okr. Český Krumlov

Loučovice



**3 530 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize,  
advokátní úschovy a  
právních služeb.



Vyřizuje

**Jiří Matějka**

**Tel.:** 721 986 407

**GSM:** 721 986 407

**E-mail:**

[jmatejka@hvbreal.cz](mailto:jmatejka@hvbreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví po celkové rekonstrukci o výměře 78 m<sup>2</sup> a podílu na zahradě a ostatních pozemcích. Byt je v prvním patře cihlového domu. Zahrada je oplocená a je možno zde grilovat nebo založit záhony. Koupelna a WC je zděné po rekonstrukci a má okno. K bytu dále patří sklep o výměře 10m<sup>2</sup>. Byt je v prvním patře cihlového domu. Pro další info volejte.