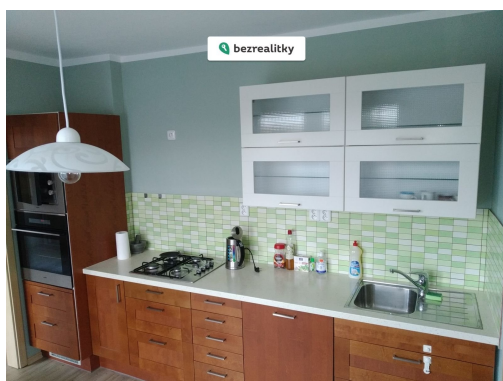


Prodej bytu 2+1 74 m²

Ludka Matury, 53012, Pardubice III, Pardubice



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj osobní, velmi dobře udržovaný a kompletně vybavený byt 2+1 v panelovém domě. Nemovitost se nachází ve 2. patře z celkových 12 podlaží a nabízí celkovou obytnou plochu 74 m². Byt je situován na severo-východ a okna jsou opatřena vnitřními žaluziemi, což zajišťuje celkový komfort v letních měsících. Byt se může pochlubit vynikajícím stavem a energetickým štítkem budovy třídy B, což zajišťuje nízkou náročnost na energie. Dalším příslušenstvím bytu je komora na patře a v přízemí sklepní koje (cca 2+2 m²).

Dispozice bytu je praktická a poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Realizoval jsem kompletní modernizaci interiéru, byt má zděné jádro. Součástí bytu je také lodžie o rozloze 2 m², která dodá prostoru na světle a příjemné atmosféře.

Dům disponuje dvěma nákladními výtahy, které zvyšují celkový komfort bydlení ve větším panelovém domě. Vlastnictví je osobní, což představuje další výhodu celé nabídky.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy / komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/965380-nabidka-prodej-bytu-ludka-matuty-pardubice>