

Pronájem obchod, služby, 12 m², Plzeň, ul. Pod Všemi svatými

Pod Všemi svatými, 30100, Plzeň 1, Plzeň



5 500 Kč

za měsíc

včetně právního servisu a
nájemné je včetně energií



Vyřizuje

Heidenreich Robert

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 12 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím přenechání nájmu a kompletního vybavení nehtového studia v zavedeném salonu Pod Všemi svatými na Roudné v Plzni.

Studio je okamžitě připravené k provozu a disponuje stálou klientelou, která generuje měsíční příjem cca 20 000 Kč. Samostatná místnost (12 m²) s oknem je vybavena: 2 vestavěné skříně na míru, kávovar, lednice, mikrosystém, manikérský stůl s vestavěnou odsávačkou Taifun, klientské a manikérské křeslo, osvětlení nad stůl, 4x LED lampy na vytvrzování gelu, UV sterilizátor, ultrazvukový čistič, parafínová vana. Součástí sdílených prostor je: šatna, hala, recepce, úklidová místnost, WC.

Nájem: 5 500 Kč / měs. včetně energií.

Přenechání vybavení a klientely: 222 000 Kč.

Součástí přenechání je kompletní materiál pro gelový i akrylový systém, manikúru a nail art (v hodnotě cca 300 000 Kč) a přenechání stálé klientely.

Skvělá adresa na Roudné, v blízkosti centra Plzně.

Možnost parkování v soukromém dvoře. Stačí jen převzít klíče a začít pracovat!