

Pronájem bytu 4+kk 77 m², balkon 4,6 m², Praha 5 Zličín

Na Radosti, Praha-Zličín, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky, kauce, provize



Vyřizuje

Eva Filovkinová**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Od 1. února 2026 exkluzivně nabízíme dlouhodobý pronájem velmi zajímavého, světlého, nezařízeného bytu 4+kk o ploše 76,52 m² s balkonem 4,62 m² s výhledem do vnitrobloku v 1. patře cihlového domu. Majitelé rekonstrukcí velmi vkusně a prakticky využili každé místo a tak vznikl prostorný, světlý, vzdušný byt, který je

velmi zajímavě dispozičně řešen. Vstupem do bytu se nacházíte ve čtvercové chodbě (5,4 m²). Dále kuchyně s francouzským oknem s jídelnou (7,92 m²) s výhledem do tichého dvora. Prostorný obývací pokoj (25,2 m²) se vstupem na balkon, kde můžete po pracovním dni v klidu odpočívat. Dále je zde čtvercová ložnice (12 m²) a dětský pokoj (13,6 m²).

V předsíni, kuchyni a obývacím pokoji s balkonem jsou posuvné dveře. V ostatních místnostech jsou velmi kvalitní dřevěné dveře na zakázku.

Veškerá občanská vybavenost v dojezdové vzdálenosti. Metro "B" Zličín vzdáleno jen 5 minut jízdy autem, nedaleko autobusová zastávka sídliště Zličín. Blízkost letiště a Pražského okruhu dělá z lokality atraktivní místo pro bydlení. Tento útulný byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá příjemné místo k pohodlnému bydlení. Nabízí dostatek prostoru pro společný život i soukromí každého člena rodiny.

Obchod potravin je přes ulici, autobusová zastávka minutku chůze Bus 180,306 na metro Zličín 1 stanici. Bezplatné parkování na parkovišti vedle domu je velkou předností.

Měsíční nájemné 30.000,- Kč + poplatky 4.300,- Kč (elektřina, voda, topení, úklid domu, svoz odpadu). Internet není zahrnut v poplatcích.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu, odměna RK ve výši měsíčního nájmu.

Přijďte se podívat na prohlídku.