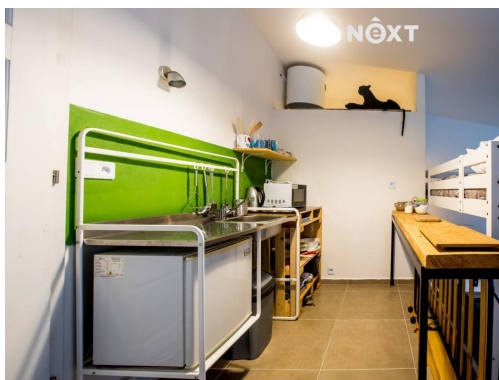
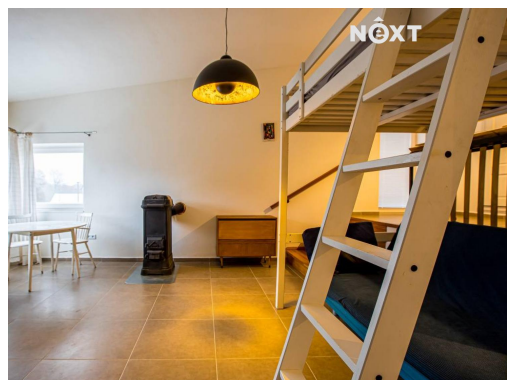
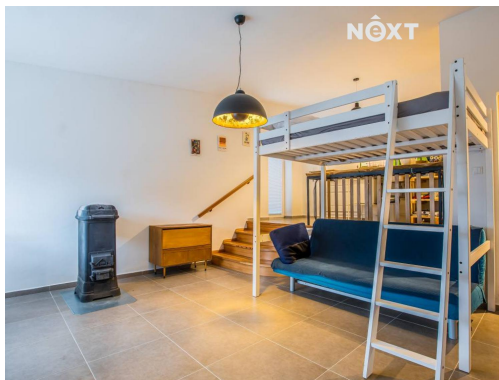


Pronájem byt 1+kk, 25

38001, Dačice



7 000 Kč

za měsíc

+ 2.500 Kč energie / osobu.



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme útulný a světlý byt 1+kk, který je součástí rodinného domu v lokalitě Toužín, nedaleko Dačic. Byt je ideální pro jednu osobu a nabízí příjemné bydlení se společným využíváním zahrady, kde si můžete odpočinout nebo trávit volný čas venku. Parkování je možné přímo u domu.

Jednotka je vytápěna elektrokotlem, ale k dispozici je také druhý zdroj tepla - kamna na dřevo, která dodají domovu ještě větší útulnost v chladnějších dnech.

Pronájem lze kromě bydlení využít i ke komerčním účelům - například jako masérnu, nehtové studio, kosmetické služby nebo menší umělecký ateliér. Díky skvělé dostupnosti a soukromí se jedná o výbornou příležitost pro ty, kteří chtějí podnikat z domova.

Toužín je klidná část obce u Dačic s dobrou dostupností do města, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost - obchody, kavárny, restaurace, školy, zdravotní středisko i veškeré služby. Okolí je oblíbené pro přírodu a procházky, v dosahu je také cyklostezka, lesy a vyhledávaný rekreační rybník.

Náklady:

Nájemné činí 7.000 Kč + 2.500 Kč energie / osobu.

Vratná kauce: 9.500 Kč

Provize realitní kanceláře: 7.000 Kč + DPH. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115325.

NEXT REALITY JAN KUBEŠ & PARTNEŘI Školní 77, Jindřichův Hradec 377 01, Tel.: 800 700 099, E-mail: jankubes.partneri@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1220/next-reality-jindrichuv-hradec>