

Pronájem bytu 2+kk 44 m², Praha - Suchdol

Kamýcká, 16500, Praha-Suchdol, Praha



22 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Barbora Demele
Křenová

Tel.: +420 224 313 842

GSM: +420 737 278 941

E-mail:

barbora.krenova@judrkren.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2021	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem zařízeného moderního bytu 2+kk, 44 m², v 1.patře bytového viladomu, ulice Kamýcká, Praha 6 - Suchdol.

Byt je tvořen obývacím pokojem s kuchyňským koutem a jídelnou o velikosti 22,9 m²; ložnicí o velikosti 12,2 m² s prostornou vestavěnou skříní; vstupní halou s vestavěnou skříní a botníkem; koupelnou se sprchovým koutem, pračkou a sušičkou.

Veškeré zařízení, které můžete vidět ve fotogalerii inzerátu, v bytě zůstává k dispozici nájemci.

Technické vybavení bytu: hliníková okna s tepelně izolačním trojsklem a venkovními roletami, masivní dřevěné

podlahy, velkoformátovou italskou dlažbu a obklady, hladké interiérové dveře, kvalitní sanitu Villeroy&Boch, datové rozvody, domovní videotelefon, klimatizace.

V celé ploše bytu je podlahové vytápění z centrální plynové kotelny v suterénu domu, rekuperace v jednotlivých místnostech.

Viladům s výtahem tvoří pouze 5 bytových jednotek ve třech podlažích.

K bytu náleží sklep a garážové stání v prostorných garážích suterénu domu.

Měsíční nájemné 22.900,- Kč + zúčtovatelné poplatky 5.500,- Kč.

Nájemce dále hradí provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu bez poplatků a vratnou jistinu ve výši dvou měsíčních nájmů.