

Pronájem, byt 2+KK, Plesná, ul. Kostelní

Kostelní, Plesná



9 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Zákaznická linka
Tel.: 793 987 434
GSM: 793987434
E-mail:
info@euroreality.info

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme slunný a prostorný byt 2+KK o výměře 42,03 m² po kompletní rekonstrukci, situovaný v 1. NP klidného bytového domu v centru města Plesná. Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné bydlení v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Parkování přímo u domu.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem, lednicí, barovou sestavou. Ložnice velkou šatní skříní, manželskou postelí (bez matrací). Zděná koupelna pračkou a vanou. WC je samostatné. Okna jsou orientována na východní stranu, díky čemuž je byt příjemně prosvětlený ranním sluncem. Průkaz energetické náročnosti budovy vydaný podle zákona č.406/200 Sb., a vyhlášky č.264/2020 Sb. C- úsporná.

K bytu dále náleží:

- vlastní balkón
- sklepní kóje

Cena:

- nájemné: 9 500 Kč / měsíc
- energie: 5 000 Kč / měsíc (pro dvě osoby)
- kauce: 9 500 Kč
- provize RK: 9 500 Kč

Byt bude volný od 1.7.2026

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemce a upřednostní spolehlivé, slušné a finančně stabilní zájemce.