

Pronájem kanceláře 200 m², Ústí nad Labem-centrum

Žižkova, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



Vyřizuje

Jiří Krejčí

Tel.: 603887221

GSM: +420 605 254 384

E-mail: reality@sarto.cz

21 000 Kč

za měsíc

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme kancelářské a obchodní, vhodné jako sídlo či zastoupení firmy, kancelářskou činnost a další.

Tyto prostory, o velikosti 200 m², jsou umístěné v 1.patře obchodního areálu Sartopark, Žižkova 722/67, Ústí nad Labem, při hlavní komunikaci E442, na sjezdu dálnice D8 do centra Ústí nad Labem. V místě s výbornou dopravní obsluhovaností a vysokou frekventovaností.

Stěžejní info:

- * Velikost prostor - 200 m²
- * Sociální zařízení
- * Cena - 105,-Kč/m²
- * El. proud - 230/400V
- * Areál přístupný 24/7
- * Možnost vyhrazených parkovacích míst za poplatek

V Sartoparku dlouhodobě sídlí významné firmy, např. Elfetex, Würth, VEKRA okna, Yamaha, sklad IKEA a další. Prostory se skládají z 6 oddělených kancelářských prostor + potřebného sociálního zázemí. K dispozici od dubna 2026. Více info rádi poskytneme při dalším jednání.