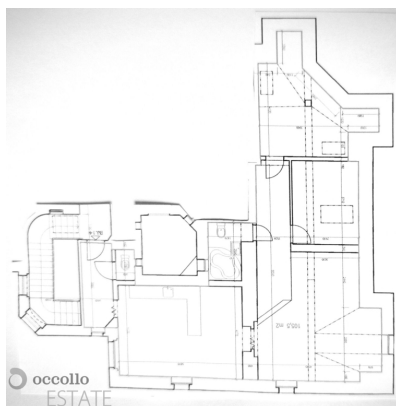


Prostorný podkrovní byt 3+1, 106 m² - skvělá lokalita Plzeň, Severní Předměstí

Křížkova, Plzeň 1, Plzeň



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Patrik Kostyo
Tel.: 735 115 400

GSM: 735115400

E-mail: kostyo@oestate.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	106 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v klidné části města, přitom s výbornou dostupností do centra? Tato nabídka je přesně pro Vás!

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové ploše 106 m², který se nachází v ulici Křížkova, Plzeň - Severní Předměstí. Bytová jednotka je umístěna v 5. patře cihlového domu a představuje skvělou příležitost k úpravám podle vlastních

představ. Byt navíc nabízí fantastický výhled na město.

Dispozice a vybavení: Byt disponuje prostornou předsíní, kuchyní, obývacím pokojem, dvěma ložnicemi, koupelnou s toaletou a dalším samostatným WC. Díky své dispozici a velikosti nabízí dostatek místa pro rodinné bydlení nebo i vícegenerační domácnost. Byt je v udržovaném stavu a vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel. V případě potřeby dokážeme pomoci s výměnou kuchyňské linky a jinými úpravami podle Vašich představ.

Lokalita a občanská vybavenost: Byt se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě Severního Předměstí, jen 10 minut chůze od centra Plzně. V bezprostředním okolí najdete školu, školku, lékařskou ordinaci, zastávky MHD i obchodní centrum RONDEL s širokou nabídkou služeb a obchodů. Nedaleko je také park, řeka Mže a dětské hřiště, což činí tuto lokalitu ideální pro rodiny s dětmi i jednotlivce.

Kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti: Tato nemovitost představuje výbornou příležitost pro ty, kteří hledají byt v klidné části města, ale přitom nechtějí slevit z výborné dostupnosti a pohodlí městského života. Je také vhodná jako investiční byt, jelikož v Plzni je nedostatek bydlení pro vysokoškoláky.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení termínu prohlídky. S financováním Vám rádi pomůžeme. Prodej probíhá formou aukce, což Vám dává možnost získat tento skvělý byt za nejlepší možnou cenu.

Udělejte první krok k Vašemu novému domovu nebo výnosné investici v srdci Plzně!