

## Prodej, domy/rodinný, 118 m<sup>2</sup>, 33204 Losiná, Plzeň-město [ID 80049]

Losiná



**10 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	118 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	380 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám exkluzivně v prodeji řadový rodinný dům RD3 z developerského projektu Domy Losiná. Dvoupodlažní dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 118 m<sup>2</sup>. K domu náleží pozemek o velikosti 380m<sup>2</sup>.

Projekt Domy Losiná tvoří pět řadových rodinných domů v žádané lokalitě u Plzně. Nabízí moderní architekturu, vlastní zahradu u každého domu a klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do města.

Dispozice domů jsou navrženy pro komfortní rodinné bydlení - prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, přímý vstup na terasu a zahradu, dostatek pokojů pro děti, ložnici rodičů i případnou pracovnu. Každý dům má zajištěno parkování přímo na vlastním pozemku.

Domy jsou provedeny v moderním, energeticky úsporném standardu. Podrobné technické řešení, skladby konstrukcí, vybavení (podlahy, obklady, sanita, technologie) a způsob financování jsou k dispozici na webových stránkách projektu domylosina.

Obec Losiná leží jen několik minut jízdy od Plzně, s pohodlným napojením na hlavní tah směrem na České Budějovice. V místě je základní občanská vybavenost a široké možnosti sportu a volnočasových aktivit v okolní přírodě, takže jde o ideální lokalitu pro rodiny, které chtějí klid a zároveň rychlý dojezd do města.

Výhody projektu:

komorní projekt 5 samostatných rodinných domů se zahradou  
moderní architektura a funkční rodinné dispozice  
vlastní pozemek a parkování u každého domu  
energeticky úsporné novostavby s moderním standardem  
klidná, žádaná lokalita u Plzně s rychlým dojezdem do města

Termín dokončení projektu: 2Q 2027

V případě dotazu či zájmu o schůzku nás můžete kontaktovat.