

Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno, ul. Řeznická

Řeznická, Brno-střed, Brno



21 000 Kč

za měsíc

+ 2 500 Kč za energie, 23 000 Kč kaucí, + provize RK



Vyřizuje

Martin Žák

Tel.: +420 733166172

GSM: +420 733166172

E-mail:

martin.zak@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atypický mezonetový byt o velikosti 3+kk, nacházející se na ulici Řeznická, v části obce Trnitá v Brně. Tento jedinečný byt s celkovou plochou 65 m² se nachází ve třetím a čtvrtém nadzemní podlaží cihlového domu.

Dispozice:

3.NP: obývací pokoj s kuchyňským koutem 22,2 m², předsiň 8 m², koupelna se sprchovým koutem 3,4 m²

4.NP: pokoj 10,2 m², pokoj 8,8 m², koupelna s vanou 5.6 m² chodba 7,6 m²

Velkou devizou bytu jsou dvě koupelny - jedna se sprchovým koutem, druhá s vanou.

Byt se nabízí, kromě kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči, nezařízená nábytkem. V bytě je k dispozici plynový kotel pro vytápění a elektrický bojler na ohřev vody.

Dům je ve velmi dobrém stavu a je vybaven výtahem. K nemovitosti náleží také jedno parkovací místo, které je k dispozici za 1 000 Kč měsíčně.

Okolí je dobře dostupné díky MHD, což zajišťuje snadný přístup do dalších částí města. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, což naplňuje potřeby moderního bydlení. Vhodné pro max 4 osoby.