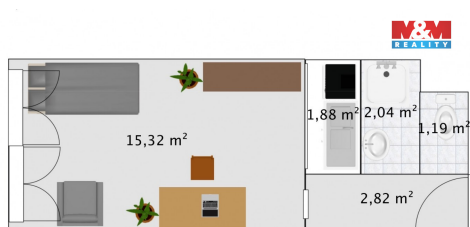


Prodej bytu 1+kk v Praze, ul. Počernická

Počernická, 10800, Praha 10, Praha



3 999 990 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Březinová Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	14
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	rušná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	25 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční byt 1+kk o užitné ploše 25 m², nacházející se ve 3. podlaží panelového domu v oblíbené části Prahy 10 - Malešice. Byt je v dobrém stavu a představuje skvělou investiční příležitost s prověřeným nájemníkem, který zde bydlí již více než 5 let. Měsíční výnos činí 10 000 Kč a měsíční poplatky jsou nízké. Nachází se v oblíbené části Malešic s výbornou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Podmínkou prodeje není zachování nájemního vztahu, což umožňuje flexibilitu pro budoucí využití. Skvělá příležitost pro investory i jednotlivce hledající kompaktní bydlení.