

Pronájem byt 1+kk, 40 m²

Jiráskova, 29301, Mladá Boleslav



14 500 Kč

za měsíc

+ 2.350,-Kč/ měsíčně je záloha za teplou, studenou vodu a topení. Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe



Vyřizuje

Bc. Marcela Šedivá

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	40 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolím si Vám nabídnout k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk (40,1 m²), který se nachází v centru Mladé Boleslavi, v ulici Jiráskova (v docházkové vzdálenosti od Klaudiánovy nemocnice).

Byt je umístěn v 6. patře dvanáctipodlažního panelového domu a je nabízen jako nezařízený(určen pro nájemce s vlastním vybavením). V bytě je k dispozici kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba
- hlavní obytná část
- kuchyňský kout s plynovým vaříčem a elektrickou troubou
- koupelna se sprchovým koutem a s WC

Na podlaze celého bytu naleznete dlažbu. Vytápění bytu je ústřední – dálkové.

K bytu dále náleží menší sklepní kóje umístěná v přízemí domu. K dispozici je rovněž optická internetová přípojka (služba není zahrnuta v nájemném, poplatek činí 384 Kč/měsíc).

Rekapitulace všech plateb:

- 16.850,- Kč / měsíčně nájemné (zahrnuje zálohu za vodu a topení) + elektřina a plyn na vaření (hradí si nájemce sám na základě smlouvy s příslušným dodavatelem)
- 16.850,- Kč vratná peněžní jistota
- 16.000,-Kč provize realitní společnosti za zprostředkování pronájmu

V bezprostřední blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost (zastávka MHD, obchodní dům Bondy centrum, Klaudiánova nemocnice i Škoda Auto).

Byt je ihned k nastěhování Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115204.