

## Prodej, domy/rodinný, 121 m<sup>2</sup>, 28144 Drahodobudice, Kolín [ID 79952]

Drahodobudice



**5 000 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Typ domu:</b>	patrový
<b>Plocha parcely:</b>	459 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Užitná plocha:</b>	121 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám prodej pěkného rodinného domu s dispozicí 3+kk ve velmi klidné obci. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v minulých letech a skrývá veliký potenciál. Veškerá občanská vybavenost vč. školek, škol, sportoviště i lékaře je vzdálena 2,7-3,7 km (autem 4-6 min.)

Dům na Vás zapůsobí příjemnou atmosférou i svojí útulností, a nabízí velkorysý úložný prostor.

Lze financovat hypotečním úvěrem a rádi Vám vypracujeme nezávislou nabídku od všech bank, případně je možné převzít hypoteční úvěr od ČSOB s úrokovou sazbou 3,09% platnou do 11/2028.

V případě více zájemců se o kupní ceně nemovitosti bude jednat. Vlastníci si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.