

## Dražby bytu 2+1 45 m<sup>2</sup>, Liberec

Ještědská, 46008, Liberec (nečleněné město), Liberec



**1 375 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Maršálková**

**Tel.:** +420 234 769 000

**GSM:** +420 800 900 490

**E-mail:**

[info@eurodrazby.cz](mailto:info@eurodrazby.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | rušná část obce   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 1.NP bytového domu. V bytě se nachází: kuchyně (8,30 m<sup>2</sup>), pokoj (13,00 m<sup>2</sup>), pokoj (20,40 m<sup>2</sup>), WC (2,20 m<sup>2</sup>). K bytu náleží sklep (1,30 m<sup>2</sup>). Budova, ve které se předmětný byt nachází je samostatně stojící, má klasickou dispozici zděného bytového domu, má dvě nadzemní podlaží a sedlovou střechu s provedenou vestavbou podkrovní. Celý objekt má celkem jednu sekci se samostatným vchodem. V místě je potřebná infrastruktura a občanská vybavenost.