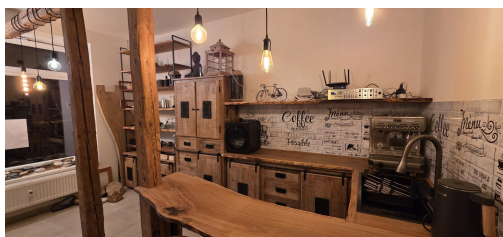
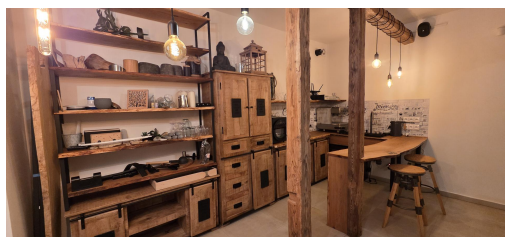
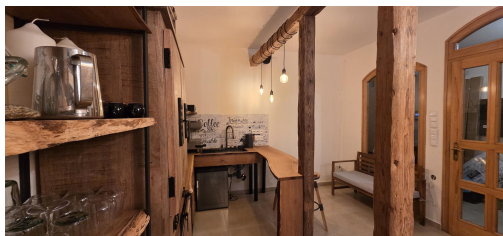


## Pronájem nebytového prostoru /15 m<sup>2</sup>/v přízemí na ul.28.října v Jeseníku

28. října, 79001, Jeseník



### 300 Kč

za m<sup>2</sup>/měsíc

+poplatky za služby a energie cca 1500 Kč/měs.



Vyřizuje

**Eleni Zrnečková**  
**Vaničková**

**Tel.:** +420 725686816

**GSM:** +420 725686816

**E-mail:**

[elenireality@seznam.cz](mailto:elenireality@seznam.cz)

|                          |                    |                               |                            |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláři:</b> | 15 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci    | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                   |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       | <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; autobus     |
| <b>Topení:</b>           | Ústřední - plynové | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte si krásný nebytový prostor s velkou výlohou v Jeseníku? Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný nebytový prostor o výměře 15 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1 NP. cihlového domu na ul. 28. října v Jeseníku ( přímo naproti autobusovému nádraží). Součástí nájmu je zároveň možnost využívat lodžii ( pro kuřáky), stejně tak jako společnou kuchyňku, dámské, WC, pánské WC a WC pro invalidy. Prostor , díky své poloze, je vhodný na služby / manikura, pedikura, kadeřnictví/ nebo poradenství či obchůdek. Měsíční nájemné činí 300.- Kč /měs./m<sup>2</sup>+ 1500.- Kč vč. DPH zálohy na služby a energie ( energie, úklid, údržba, opravy společných prostor, wifi,atd.). Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 5 000.- Kč, provize 6050.- Kč .Volné ihned. PROSTOR JE PRONAJÍMAN BEZ VYBAVENÍ.Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, proto v souladu se zákonem uvádíme energ. třídu G. Zavolejte a domluvte si prohlídku, volejte Eleni po 13 hod.