

Prodej bytu 1+kk 32 m² Žitná, Hostivice

Žitná, Hostivice



4 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Vošmík
GSM: 420607000021
E-mail:
dreampraha@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte praktický menší byt u Prahy, který je vhodný i jako investice? V Hostivici nabízíme útulný a kompletně zařízený byt 1+kk o velikosti 32 m², ke kterému patří i vlastní parkovací stání.

Byt se nachází v moderní rezidenční zástavbě dokončené v roce 2016, takže celý areál působí svěže a technický stav domu je výborný. I díky energetické třídě C jsou zde velmi příznivé měsíční náklady. Jednotka je vybavená vším potřebným — stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet nebo rovnou pronajímat. Parkovací místo před domem má vlastní LV a tedy z hlediska investice je ideální.

Lokalita leží mezi Hostivicí a Chýní, v místě, které nabízí kombinaci klidu a rychlého spojení do Prahy. Okolí je obklopené přírodou, najdete zde lesy, pole, rybníky i cyklostezky. Hned kousek od domu je menší park s herními prvky

pro děti.

Veškeré běžné služby poskytuje Hostivice a Chýně, zatímco na větší nákupy a zábavu jste během pěti minut na Zličíně - včetně metra, které zajišťuje rychlé spojení do centra města.