

Pronájem bytu 1+kk, 45m2, Praha 6, ul. Huppnerova

Huppnerova, Praha 6, Praha

**18 500 Kč**

za měsíc

poplatky 3.700,-Kč fix +
elektřina (cca 600,-Kč)

Vyřizuje

Jan Příbyl**Tel.:** +420 776 640 089**GSM:** +420 776 640 089**E-mail:**jan.pribyl@rkfinpos.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	družstevní
Balkón:	9 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového bytu 1+kk na ulici Huppnerova s výměrou 36m2 + balkón 9m2. Jde o novostavbu. Byt je jedinečný tím, že je ve 4NP ze 6NP a tak je velmi světlý a poskytuje hezký výhled do krajiny. V domě je výtah. Byt se skládá z prostorné předsíně, kumbálu, koupelny s vanou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a balkónu. Orientace bytu je na jihozápad. Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči včetně lednice a pračky. Okna jsou plastová s izolačním trojsklem. V pokoji je rekuperace. K dispozici je kolárna a kočárkárna. Přímo v areálu je sportovní hřiště s venkovní posilovnou. V okolí je dostatek zeleně a veškerá občanská vybavenost. Před domem je zastávka autobusu Dlouhá míle. Skvělé spojení autem na Pražský okruh a na letiště. Byt je volný ihned. Máte-li zájem o prohlídku nebo více informací, neváhejte se ozvat. Rád vám byt osobně ukážu.

Jednorázové platby: provize 18.500,- + DPH, kauce 22.000,-.

Pravidelné platby: 18.500,- + fixní popl. 3.700,- + elektřina (cca 600,-).