

Pronájem bytu 2+kk 62 m², Brno - Štýřice

Renneská třída, 63900, Brno-střed, Brno



22 000 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč/energie vč.
internetu



Vyřizuje

Monika Matochová

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

matochova@framireal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt o dispozici 2+kk s parkovacím stáním.

Byt se nachází ve 3.NP cihlového domu v žádané lokalitě na ulici Renneská třída. Je vybaven prostornými vestavnými skříněmi, které zabezpečují dostatek úložného prostoru, dále veškerými spotřebiči včetně mikrovlnné trouby, myčky, ledničky a pračky, nechybí ani ostatní kusy nábytku, jako je postel, jídelní stůl, botník apod. Foto je aktuální a vybavení zůstává.

Velkou výhodou je výborná dostupnost do centra Brna, zastávka MHD se nachází pár minut chůze od domu. Další důležité plus je parkovací stání za domem, jež je v této lokalitě téměř nezbytné. Neschází ani prostorná sklepní kóje o velikosti 5 m².

Byt je vhodný pro 1 nebo 2 osoby, bez domácích zvířat.
K nastěhování od 1.1.2026

Nájemné: 22.000,- Kč

Zálohy na energie: 3.000,- Kč vč. internetu. Energie se vyúčtují každý rok na základě reálné spotřeby nájemníka.

Vratná kauce: 44.000,- Kč

Provize RK: 1x nájem + 21% DPH

Pokud hledáte útulné a pohodlné bydlení, kde budete mít na dosah ruky vše potřebné, včetně kaváren, obchodů a služeb, neváhejte se ozvat a domluvit si prohlídku, kde budete mít možnost se do bytu zamilovat osobně.