

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk - Kaplice

Linecká, 38241, Kaplice



7 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová
Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:
eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu menší, velmi pěkný a nově zrekonstruovaný byt 1+kk o výměře 20 m², který se nachází ve 4 patře bytového domu s výtahem v klidné lokalitě ulice Linecká v Kaplici.

Dispozice bytu: vstupní místnost, koupelna s vanou, WC, menší kuchyňský kout vybavený jednoplotýnkovou varnou deskou a obývací místnost.

Měsíční nájemné činí 7 000 Kč + zálohy na služby a energie (cca 3 000 Kč/osoba). Podmínkou je složení vratné kauce ve výši jednoho nájmu a provize RK ve výši 9 000 Kč.

Dům prochází postupnou rekonstrukcí, která zahrnuje kompletní modernizaci a zlepšení technického stavu. V rámci rekonstrukce budou renovovány společné prostory, včetně chodeb a schodišť. V budoucnu se plánují další úpravy, jako je zateplení a modernizace fasády. Tento postupný proces rekonstrukce zajistí zlepšení životního prostředí a komfortu

pro všechny obyvatele domu.

Kaplice se nachází v Jihočeském kraji, přibližně 20 kilometrů jižně od Českých Budějovic. Leží poblíž hranic s Rakouskem a je součástí okresu Český Krumlov.

Byt je ihned k dispozici.