

## Prodej bytu 1+kk v Vrchlabí, ul. Horská

Horská, 54302, Vrchlabí



**6 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hlavsová Renata**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce |

|                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 44 m <sup>2</sup>          |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stylový apartmán 1+kk o podlahové ploše 44 m<sup>2</sup> v nově vybudované Rezidenci Rotterovka. Tento moderní a vkusně zařízený apartmán je ideální volbou jak pro milovníky hor, tak pro investory hledající výhodnou příležitost ke krátkodobým pronájmům. Byt je součástí komfortní rezidence s výbornou dostupností - hned vedle lanovky Bubákov, což ocení především lyžaři a návštěvníci zimních sportů. Nicméně ani v létě se tady nudit nebudete. Ve Vrchlabí je veškerá občanská vybavenost a hlavně je zde pořád co dělat. Aktuálně je apartmán krátkodobě pronajímán přes platformu Booking.com, s možností převodu tohoto účtu na nového majitele. Ať už hledáte útulný apartmán na víkendy nebo výnosnou investici v horské oblasti, tento byt je skvělou volbou. Předání bytu možné na jaře. Kontaktujte nás pro domluvení prohlídky.