

Pronájem bytu 1+kk s parkovacím stáním, Aloise Rašína, Olomouc

Aloise Rašína, Olomouc

**12 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Bc. Karel Fiala**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420732715311**E-mail:**karel.fiala@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu příjemný byt o dispozici 1+kk o výměře cca 33,8 m² s komorou a vlastním venkovním parkovacím stáním. Byt se nachází v bytovém domě ve velmi žádané lokalitě na ulici Aloise Rašína v blízkosti nákupního centra Olomouc City. Tento byt se nachází v 3. nadzemním podlaží s výtahem z celkových 6 a skládá se z předsíně s velkorysým úložným prostorem, obývacího pokoje s kuchyňským koutem (kuchyňská linka s barovým pultem a vestavěným policovým regálem a vybavená indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou a mikrovlnnou troubou) a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Byt se nabízí nevybavený. K dispozici je i komora o výměře cca 1,4m² na patře. Vytápění a ohřev vody jsou zajišťovány dálkově. V ceně nájemného je možnost využívat vlastní venkovní parkovací stání před bytovým domem. Bytový dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností (dálnice, zastávky MHD) a také občanskou vybaveností (nákupní centrum, restaurace, základní škola, mateřská škola a další).

Do výše nájemného není zahrnuto inkaso (cca 3.000,- Kč) včetně záloh na elektřinu.

Vratná jistota je majitelem požadována ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt je připravený k nastěhování ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře této nabídky.