

Pronájem Rodinný dům, 160m²

Stejskalova, 61500, Brno-Židenice, Brno



45 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Simona Jílková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro své nové bydlení? Nabízíme pronájem rodinného domu se zahradou 209m² na ulici Stejskalova, který prošel částečnou rekonstrukcí. S dispozicí 6+1 je ideální volbou pro rodiny, které hledají prostorné a funkční bydlení. Dům se pyšní světlými interiéry, které byly navrženy s důrazem na detail a pohodlí. Dvě nové kuchyňské linky vybavené novými spotřebiči. Vrchní pokoje mají přiznané krovy, které dodávají interiéru jedinečný a hřejivý dojem. V domě se nachází dvě koupelny a samostatné wc, prostorný sklep, na zahradě je zděný domek. Jako další výhodu nabízí dům dolní garsonku s vlastní kuchyňskou linkou. Tato samostatná jednotka je perfektní pro hosty, nebo ji můžete využít jako pracovní prostor. Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je oplocená zahrada s ovocitými stromy, která je skvělým místem pro relaxaci, rodinné oslavy či dětské hry. Celková plocha pozemku činí 364m². Zastavěná plocha je 155m², celková užitková plocha 160,3m² a podlahová plocha obytných místností je 119m². Lokalita je rovněž jedním z největších benefitů. Dům se nachází v klidné čtvrti, která nabízí příjemné sousedství a dostatek soukromí. Přesto máte vše, co potřebujete, na dosah ruky. Parkování možné před domem, občanská vybavenost, jako jsou obchody, školy, parky a multifunkční fitko ve vedlejší ulici Táborská. Lokalita je velmi klidná a navíc jen 10 minut MHD do centra Brna. Můžete si tak užívat městský život s veškerými jeho výhodami. K nastěhování ihned. Měsíční nájem činí 45 000,- + zálohy na energie, které se přepíší na nájemníka. Nečekejte a využijte tuto jedinečnou příležitost! Domluve si prohlídku a objevte, jaký potenciál tento dům nabízí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115358.