

Pronájem bytu 2+kk v Brně - Žabovřeskách, ul. Kovařovicova, balkon, parkovací stání, komora, sklep

Kovařovicova, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

**18 500 Kč**

za měsíc

+ 4 000 Kč poplatky za služby + 1 200 Kč parkovací stání + depozit + provize RK



Vyřizuje

Tomáš Hofírek

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 777 358 948

E-mail: tomas@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý pronájem prostorného bytu o dispozici 2+kk v městské části Brno - Žabovřesky na ulici Kovařovicova.

Byt o užitné ploše 56 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s lednicí s mrazákem, troubou a sklokeramickou varnou deskou. V jídelní části se nachází stůl se židlemi.

V koupelně je vana, umyvadlo, otopný žebřík a pračka. Toaleta je v bytě samostatně.

Ložnice i obývací pokoj, ze kterého je vstup na prostorný balkon, se nabízí jako nezařízené a je zde tak možnost vlastního vybavení.

K dispozici je sklep.

Parkovací místo se nabízí společně s bytem za 1 200,- Kč měsíčně.

Možnost připojení k internetu i kabelové televizi.

Výborná občanská vybavenost Žabovřesk činí tuto městskou část jednu z nejžádanějších lokalit v Brně.

V bezprostřední blízkosti je supermarket Billa (cca 80m), tramvajová zastávka, možnost krásných procházek ve Wilsonově lese či podél řeky Svratky.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Nabízíme jednorázový či pravidelný úklid naší úklidovou firmou.