

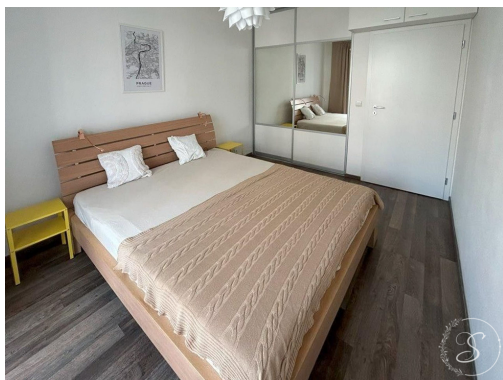
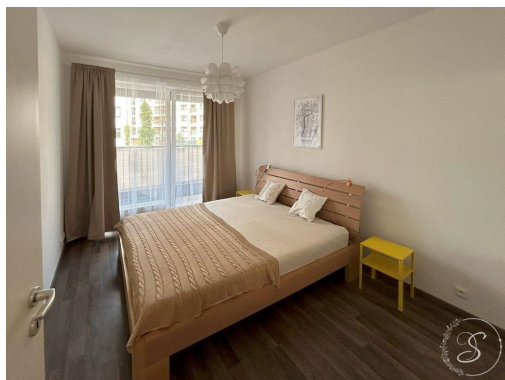
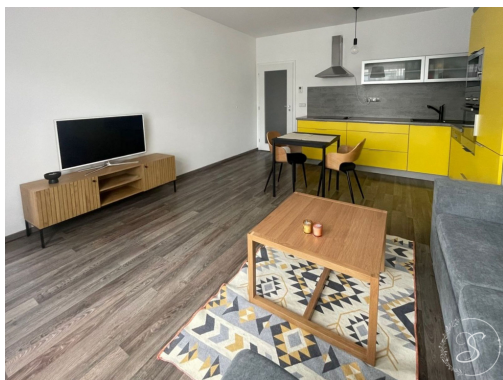
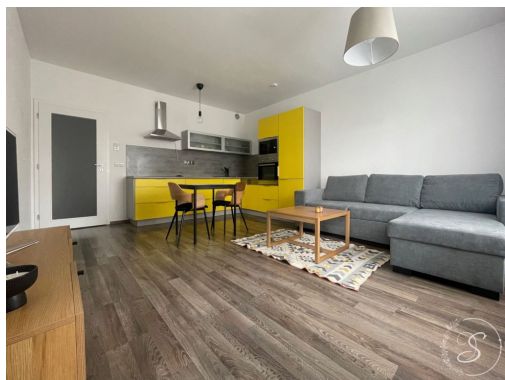


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0276

Pronájem bytu 2+kk • 52 m²

Jindřicha Bubeníčka, Praha 22, Praha



22 500 Kč

za měsíc

+ Provize RK



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail:

info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	52 m ²
Stav objektu:	novostavba
Doprava:	MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1225

Simple House Olgy Havlové 2925/30, Praha 3, Tel.: 608 236 006, E-mail: info@simplehouse.cz, web: <https://simplehouse.cz/>

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a útulný byt 2+kk o velikosti 52 m² s lodžii o ploše cca 3 m², který se nachází v 1. podlaží novostavby s výtahem v klidné lokalitě Praha – Uhřetěves, ul. Oty Bubeníčka.

Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka se spotřebiči – lednice s mrazákem, elektrická trouba, varná deska s digestoří, mikrovlnná trouba a myčka nádobí. V obývacím pokoji se nachází rozkládací pohovka, konferenční stolek, TV stolek a televize. Ložnice je vybavena manželskou postelí 180×200 cm a nabízí dostatek úložného prostoru. Byt disponuje také technickou místností s novou pračkou a sušičkou. K bytu náleží sklep.

Možnost vlastního venkovního parkovacího stání za příplatek 2 000 Kč měsíčně.

Dopravní dostupnost:

Výborné spojení vlakem do centra Prahy (cca 20 min). Autobusové spojení na metro Háje (10 min) nebo Depo Hostivař (15 min). Autobusová zastávka je přímo vedle domu.

Občanská vybavenost:

V blízkosti se nachází supermarket Billa, restaurace, pošta, lékárna, lékaři, přírodní park Obora, cyklostezky. Pouhé 2 km od bytu se nachází OC Čestlice, Průhonický park, zámek, dendrologická zahrada či Aquapark Čestlice.

Nájem: 22 500 Kč

Poplatky: 4 500 Kč

Kauce: 45 000 Kč

Byt je k dispozici od 1.01.2026

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte realitního makléře. Těšíme se na vaše dotazy!