

Úžasně zrekonstruovaný byt 4+1 u náměstí Jiřího z Poděbrad

Jagellonská, 13000, Praha 3, Praha



65 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 900 Kč/ osoba
+ převod energií na
nájemce



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	145 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu od 1. 1. 2026 nabízíme čerstvě zrekonstruovaný velkorysý byt se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami, který se nachází jen pár kroků od oblíbeného náměstí Jiřího z Poděbrad. Důkladná a nákladná rekonstrukce pod vedením studia bytového designu dokázala z prostoru vytěžit maximum a výsledkem je toto nadstandardní bydlení ve vyhledávané lokalitě. Jedná se o netradiční nabídku bytu vybaveného zcela novým vybavením - k nastěhování Vám postačí pouze kufr s osobními věcmi. Pronájem je však možný i bez nábytku, dle volby nájemce.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží v historickém rohovém domě. Dispozici tvoří tři prostorné samostatné ložnice, dvě koupelny, šatna a prostorná komora, ale dominantou a srdcem bytu je kuchyně, jenž je prosklenou stěnou propojena s obývacím pokojem, který je rohovou místností plnou světla, disponující výhledem až na samotné náměstí JZP. Parkování je možné za příplatek zajistit v přílehlých garážích.