

Pronájem bytu 2+kk, s komorou, v ulici Kpt. Stránského, Praha 9 - Černý Most

Kpt. Stránského, Praha 14, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.500,-Kč
včetně elektřiny, neplatíte
provizi RK



Vyřizuje

Lucie Březinová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420296240404**E-mail:**brezina.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt 2+kk o velikosti 44 m², který se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu v ulici Kpt. Stránského, Praha 9 - Černý Most.

Byt je čerstvě vymalovaný a připravený k nastěhování. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici s vestavěnou skříní, předsíň s praktickou skříní na kabáty a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Součástí nabídky je také komora umístěná přímo naproti bytu, ideální na uložení sezonních věcí. Na všech oknech budou instalovány nové vnitřní žaluzie pro větší pohodlí a soukromí.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností. V pěší vzdálenosti je stanice metra B - Černý Most (15 minut chůze). Autobusová zastávka Sídliště Černý Most se nachází přímo u domu, na stanici metra B Černý Most se dostanete za pouhých 5 minut. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - OC Černý Most, lékaři, restaurace i parky.

Měsíční nájemné je 18.000,- Kč + poplatky 3.500,-Kč včetně elektřiny. Jistota (vratná kauce) je 36.000,-Kč. Nájemce neplatí provizi RK.

Byt je volný od 1.1.2026. Je ideální pro jednotlivce nebo pár.

Těším se na viděnou na prohlídce!