

## Pronájem bytu 1+kk 32 m<sup>2</sup>, Praha - Žižkov

Orebitská, 13000, Praha 3, Praha



**14 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Barbora Budková**

**Tel.:** 601 327 292

**GSM:** +420 721 685 376

**E-mail:**

[budkova@skayoreality.cz](mailto:budkova@skayoreality.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

### POPIS NEMOVITOSTI: Volné od 1.2.2026.

K dlouhodobému nájmu nabízíme NEZAŘÍZENÝ byt o dispozici 1+kk, velikost 32,30 m<sup>2</sup> v 2. nadzemním podlaží historického činžovního domu na adrese Orebitská 66/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov.

Byt se skládá:

- vstupní chodba
- koupelna s vanou, toaletou
- hlavní obytná místnost s kuchyňskou linkou( trouba s dvojplotýnkou, myčka není).

Poplatky spojené s užíváním bytu: 3 781 Kč + převod elektřiny na nájemce.

Kauce: dva měsíční nájem

Provize: jeden měsíční nájem (žádné DPH).

Preferujeme nájemníky bez domácích mazlíčků.