

Pronájem byt 1+1 s předzahrádkou + parkovací stání, Zruč-Senec

Šikmá, Zruč-Senec



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na pronájem vybavený byt 1+1 s předzahrádkou + vyhrazené parkovací místo v novostavbě bytového domu Zruč - Senec, Šikmá ulice.

Byt o celkové ploše 44 m² se nachází ve 1. NP (přízemí) bytového domu bez výtahu s krytou terasou a předzahrádkou. Dispozice - hlavní obytná místnost s francouzským oknem, obytná kuchyně s kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči a lednicí, koupelna se sprchovým koutem a WC. Laminátové podlahy, plastová okna s trojsklem. Vytápění a ohřev vody centrálním plynovým kotlem v objektu, centrální anténa, možnost připojení k internetu. K bytu náleží prostorný zděný sklep v přízemí domu.

Součástí nájmu je vyhrazené 1 parkovací stání na rezidenčním parkovišti objektu. V případě zájmu je možné pronajmout druhé parkovací stání za poplatek 500,- Kč / měsíčně.

Bytový dům se nachází v klidové zástavbě rodinných domů ve Zručí. Kompletní občanská vybavenost - škola, školka, obchody, MHD.

Byt nabízíme nevybavený.

Možnost nastěhování ihned.

měsíční nájemné 13.500,- Kč

zálohy na energie 3.000,- Kč (vodné/stočné, elektřina, elektřina a úklid společných prostor, komunální odpad atd.)

vratná kauce 27.000,- Kč

druhé parkovací stání 500,- Kč

rezervační poplatek 16.335,- Kč včetně DPH 21 %