

Pronájem, Byty 1+kk, 36 m2 - Otrokovice

Moravní, 76502, Otrokovice

**11 500 Kč**

za měsíc

+ služby a energie, včetně
právního servisu měsíční
poplatky 2800 Kč

Vyřizuje

Ing. Martin Souček**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám pronájem bytu o dispozici 1+kk, který je umístěn v novostavbě na ulici Moravní v Otrokovicích.

- celková plocha 36 m2
- klidná lokalita, perfektní občanská vybavenost
- moderní designový interiér
- prosvětlený a vzdušný prostor
- garážové stání součástí bytu
- sklepní prostor
- výtah

Hned po vstupu naleznete zádveří, ze kterého vstupujete do obývacího pokoje, jehož součástí je moderní kuchyně. Ta je od obytné části oddělena příčkou.

Místnost je prosvětlená velkým francouzským oknem a balkónovými dveřmi. Z této místnosti je přístupná prostorná lodžie.

Koupelna se sprchovým koutem je společně s toaletou sloučena dohromady.

Otrokovice, město kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři, velké spektrum průmyslů, obrovské kulturní vyžití a spousta dalšího.

Nájemné činí 11 500 Kč a měsíční zálohy na energie jsou ve výši 2800 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 15 000 Kč. K dispozici je od 1.1.2026.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a zodpovím veškeré dotazy.

Ing. Martin Souček, váš realitní makléř ve spolupráci s Explicit Reality.