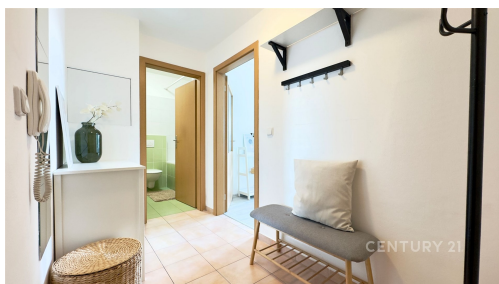


Pronájem bytu 1+kk, 40 m² s předzahrádkou 24 m², Chvalovka Žebětín

Chvalovka, Brno-Bystrc, Brno



15 000 Kč

za měsíc

+ služby a elektřina 4000, Kč



Vyřizuje

Jana Vanová

GSM: +420 739 311 106

E-mail:

jana.kovarova@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte startovací bydlení v klidné části Brna?

Byt 1+kk na ulici Chvalovka, útulný, ve standardu a hlavně praktickou předzahrádkou, kterou oceníte od jara do podzimu.

Byt má celkovou plochu 40,5 m² včetně prosklené lodžie a nachází se v cihlovém bytovém domě. Dispozice:

- pokoj s kuchyňským koutem 27,35 m²
- předsíň 4,6 m²
- koupelna s vanou a WC 4,7 m²
- sklep 1,6 m²
- prosklená lodžie s přístupem na předzahrádku

Pokud se Vám byt líbí je od 1.1.2026 k nastěhování.

CENTURY 21 All Inclusive náměstí 28. dubna 2/1069, 635 00 Brno, Tel.: , E-mail: allinclusive@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/allinclusive/

Byt je orientován do vnitrobloku se zelení. V bytě je kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna je vybavena vanou a toaletou. Byt se pronajímá bez ostatního vybavení (nábytku).

Dům se nachází v klidné části města s dostatkem zeleně a dobrou dopravní dostupností. V okolí se nacházejí obchody Albert, zastávka MHD, lékař, restaurace, pošta i Brněnská přehrada.

Cena za pronájem 15.000, Kč + 4.000, Kč služby včetně elektřiny + 1 x vratná kauce 19.000, Kč + provize RK