

## Pronájem, byty/2+1, 53 m<sup>2</sup>, Komenského náměstí 335, 68401 Slavkov u Brna, Vyškov [ID 79745]

Komenského náměstí, Slavkov u Brna



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup> - Komenského náměstí 335, Slavkov u Brna, Vyškov

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 o celkové ploše 53 m<sup>2</sup>. Byt je vhodný pro jednotlivce, páry i rodiny hledající klidné a pohodlné bydlení.

Byt prošel v letech 2021-2024 rozsáhlou rekonstrukcí, při které byly instalovány nové podlahy a rozvody a před čtyřmi lety byl dům zateplen. V bytě je k dispozici zcela nový kuchyňský kout s ledničkou a sporákem.

Je možné využívat společný prostor v podobě zahrádky, ideální pro odpočinek nebo posezení na čerstvém vzduchu. Jednou za tři týdny je třeba zajistit úklid vlastního poschodí a poschodí pod bytem - malá služba, která přispívá k udržení pořádku v domě.

Lokalita je velmi výhodná. V okolí najdete školku, základní a střední školu, naproti je zámek Slavkov, restaurace Vinx a další služby pro pohodlný každodenní život - obchody, drogerie, lékárny, kadeřnictví či poštu.

Ceny:

Nájemné: 14 000 Kč/měsíc

Elektřina: 2 040 Kč/měsíc

Ostatní služby: 3 423 Kč/měsíc

Chování zvířat v bytě není povoleno.

Byt je volný k okamžitému nastěhování a nabízí kombinaci komfortu, vybavení, zahrádky a výhodné polohy s dostupností služeb a kulturního zázemí.