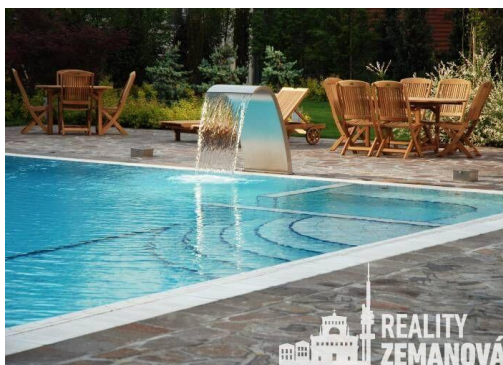


Nadstandardně kompletně zařízený byt 2+kk, Italská, P-2

Italská, 12000, Praha 2, Praha



1 500 EUR

za měsíc

Neplatíte provizi.
Parkování v objektu - více míst.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail:

sprava.nemovitosti@sezna.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	72 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní kompletně do nejmenšího detailu zařízený luxusní byt, 2+kk, Italská, Praha 2, ve 2. NP s výtahem. K dispozici 1. 2. 2026. Bez provize.

Byt č. 4, 72 m², 2+kk, kompletní služby 400 EUR/měs. + případně parkování 5.000 Kč/měs.

Všechny byty jsou vybavené veškerým komfortem v domě se zahradou, bazénem, garáží a výtahy.

Volný čas lze trávit v zahradě nebo u bazénu.

V rezidenční zóně Vinohrad, jen 50 metrů od parku na nám. Míru s kostelem sv.Ludmily a Vinohradského divadla.

Byty jsou zařízeny s ohledem na všechny potřeby nájemců. Např. porcelánové nádoby, křišťálové skleničky, kompletní sady hrnců, příbory, značkové ubrusy, perské koberce, LCD televizory, značkové ložní prádlo, pračka.

Dostatek parkovacích míst na hlídaném parkování v objektu.

Prestižní obytný dům po kompletní rekonstrukci.

Možnost zajištění úklidu, praní atp.

Výtahy do obytné části

Klimatizace

Pevné telefonní linky

Dveřní videotelefon

Internet

TV

Satelit

centrum

Vzdáleno 200 m od metra