

Prodej rodinného domu, 212 m², Hostouň, ul. Pod Kostelem

Pod Kostelem, 27353, Hostouň



8 490 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Burešová Martina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	kamenná
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	212 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Hostouň u Prahy. Tento samostatně stojící dům s celkovou užitnou plochou 212 m² prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Přízemí (95 m²) nabízí dispozici 3+kk, ideální pro rodinné bydlení. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 45 m². Dále 2 pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta a chodba. Půdní prostor (117 m²) s dobrým přístupem, je ideální k vestavbě. Dům je částečně podsklepený. Součástí domu je také dvorek s dlažbou o výměře 101 m², vhodný pro relaxaci, posezení nebo zahradní aktivity. Vytápění zajišťuje plynový kotel, dům je napojen na veřejný vodovod, elektřinu a kanalizaci. Obec Hostouň disponuje veškerou občanskou vybaveností - Montessori školka, škola, lékař, pošta, obchody. Skvělou dostupnost do Prahy zajišťuje kromě autobusů a vlaku také nedaleká dálnice D6. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu Prahy.