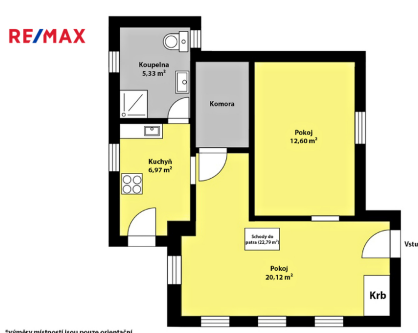


Prodej chaty s pozemkem 1509 m², obec Železnice, okr. Jičín

U Habřiny, Železnice



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iva Mizlerová

GSM: +420736795978

E-mail:

iva.mizlerova@re-max.cz

Zastavěná plocha:	133 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	1509 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační objekt - chatu, která se nachází v malebné lokalitě Ulice U Habřiny č. e. 3, v části obce Železnice, okres Jičín. Tento samostatný přízemní objekt o zastavěné ploše 133 m² a užitné ploše 45 m² je umístěn na rozlehlé parcele o celkové ploše 1509 m². Chata s třemi pokoji nabízí možnost poklidného odpočinku v krásném a klidném prostředí, obklopeném přírodou v blízkosti lesa.

Objekt je určen k rekonstrukci, což dává příležitost novému majiteli k úpravám dle vlastních představ. Chata je napojena na elektřinu s napětím 230 V, topení zajišťují kamna na tuhá paliva, ohřev teplé vody je elektrickým bojlerem, zdroj vody je z kopané studny a kanalizace je svedena do septiku.

Dostupnost je zajištěna jak vlakem, tak silničním spojením a autobusy, což umožňuje pohodlný přístup do okolních měst a přírodních lokalit.

Jedná se o ideální místo pro všechny, kteří hledají klid a souznění s přírodou. Chata je vhodná k rekreačním účelům, pro milovníky turistiky, houbaření či cyklovýletů.

V případě, že zájem o koupi nemovitosti projeví více klientů, se bude nemovitost prodávat formou aukce.

Neváhejte mi zavolat, ráda Vás nemovitostí provedu.