

Prodej bytu 2+1, 52 m², Ústí nad Labem, ul. Bratří Čapků

Bratří Čapků, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



2 800 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Hossingerová Zuzana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	sídliště

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	52 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 s balkónem, umístěný ve 3.nadzemním podlaží domu ve vyhledávané a klidné lokalitě Všebořice - Bukov. Byt je v původním stavu, což vám umožní provést rekonstrukci podle vašich představ a vytvořit si domov na míru. Byt disponuje dvěma průchozími pokoji, které lze lehkou přestavbou změnit na neprůchozí, dále koupelnou a toaletou. Součástí je také balkón, který je orientovaný do klidné části okolí a poskytuje tak příjemné místo k posezení nebo pěstování zeleně. Dům je zateplený, včetně tepelné izolace střechy, což zlepšuje tepelný komfort a snižuje provozní náklady. Sklepní prostory prošly rekonstrukcí a jsou čisté a suché. Umístění bytu nabízí příjemný výhled i dostatek přirozeného světla. Všebořice jsou oblíbenou lokalitou pro svou klidnou atmosféru, množství zeleně a výbornou občanskou vybavenost. V okolí se nachází obchody, školy, školky, lékařské služby, zastávky MHD i možnosti sportu a procházek. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.