



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Parkblok**

Pronájem bytu 1kk, 40m², Praha 3, Žižkov

Malešická, 13000, Praha 3, Praha



19 990 Kč

za měsíc

poplatky 5000 Kč +
elektřina se přepisuje



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.2.2026

ID: Parkblok

Majitel preferuje 1 osobu, bez dětí a domácích mazlíčků. Možnost kočky po domluvě.

Pronájem bytu 1kk s balkónem a klimatizací novostavba Parková čtvrť, Praha 3

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1kk (cca 40 m) s balkónem ve 1. NP moderní rezidence z roku 2025. Byt je dosud neobývaný, vybavení je nové kuchyň, sprcha, právě se instaluje skříň a bude dodána pračka. K bytu náleží sklep a k dispozici je i kočárkárna. Výhled do vnitrobloku, klimatizace.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost:
autobusová zastávka Basilejské náměstí hned u domu
metro Želivského / Flora pár minut
OC Atrium Flora, Lidl, Billa, Albert
ZŠ, MŠ, gymnázium, lékárna, restaurace, kavárny
parky Parukářka, Vítkov, Židovské pece

K nastěhování od 2.2.2026

Nájem: 19 990 Kč + 5 010 Kč, elektřina na přepis

Kauce: 50 000 Kč

Provize: 25 000 Kč

Zaujala vás tato nabídka? Napište nám nebo zavolejte a uveďte ID: Parkblok.