



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 30664

Pronájem kanceláří v neorenesanční budově o velikosti 316 m², Brno - Černá Pole

třída Kpt. Jaroše, 60200, Brno-střed, Brno



90 000 Kč

za měsíc

k ceně nájmu bude
připočtena DPH ve výši 21
%



Vyřizuje

Jiří Pomkla

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail:

info@ambienten.cz

Plocha kanceláří:	316 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: AMBIENTEN VIP Vám exkluzivně nabízí k pronájmu kancelářský prostor o užitné ploše 316 m² v 3. nadzemním podlaží v neorenesanční budově s výtahem, nacházející se na ulici třída Kapitána Jaroše. Tato vyhledávaná prestižní lokalita je tou pravou na provozování podnikatelské činnosti, zřízení kanceláře či sídla firmy. Celkově se na tomto patře nachází 11 kanceláří, čtyři toalety, dvě kuchyně, dvě vstupní haly a dva archívy.

Určitě oceníte výjimečnost této nemovitosti skrze její historický charakter, vysoké stropy, dřevěné podlahy, dvojkřídlá okna a genius loci. V kanceláři jsou přípravy na kuchyň, ohřev vody a topení zajišťují dva plynové kotle. Bytový dům disponuje výtahem.

V blízkosti budovy se nachází kompletní občanská vybavenost vč. notářů, advokátů, banky, restaurace a kavárny. Vřele doporučujeme prohlídku tohoto lukrativního prostoru. Parkování je možné na modrých zónách.

K měsíčnímu nájmu bude připočteno DPH ve výši 21 %.

Pro další informace kontaktujte realitního specialistu uvedeného u inzerátu.