

Prodej bytu 2+kk: Praha 5 - Smíchov, Na Zatlance

Na Zatlance, Praha 5, Praha



6 570 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk s plochou 52,80 m² v 5. patře udržovaného činžovního domu bez výtahu, v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 5 - Smíchov, v ulici Na Zatlance. Byt je v osobním vlastnictví. Dispozice a vybavení bytu nabízí předstíh s vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1 ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha a dlažba. Topení je řešeno vlastním plynovým kotlem. V bytě jsou dřevěná okna s pěkným výhledem do zeleně a do klidného vnitrobloku. Lokalita s výbornou občanskou vybaveností, v bezprostředním okolí najdete vše potřebné - nákupní centrum Nový Smíchov, restaurace, kavárny, multikino CineStar, školy, školky a zdravotnická zařízení. V lokalitě je také skvělá dopravní dostupnost, výborné spojení do centra města, tramvaje, autobusy i metro Anděl jsou pouhých pár minut pěšky. Rychlý nájezd na Pražský okruh, dálnice D5, D1 i na letiště Václava Havla.

Byt je vhodný k bydlení i jako investiční příležitost k pronájmu.

Možnost financování hypotečním úvěrem - rádi vám s ním pomůžeme.

Doporučujeme osobní prohlídku - neváhejte nás kontaktovat.