

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **00019**

Pronájem bytu 2+kk 44 m² s parkovacím stáním a terasou

Sádky, 66443, Želešice



21 000 Kč

za měsíc

energie + služby 3.000,-Kč,
+ provize RK



Vyřizuje

Jana Krejčí

Tel.: 733 636 380

GSM: +420 733 636 380

E-mail:

reality@janakrejci.com

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 54 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme pronájem komplet vybaveného bytu v novostavbě na ulici Broskuvá v Želešicích.. Byt se nachází v domě se 4 bytovými jednotkami.

Byt č. 2 s dispozicí 2+KK se nachází v 1.NP o výměře 44m² + terasa 10,2m².

Vybavení bytu:

Obývací prostor s kuchyňským koutem: vestavěná kuchyňská linka na míru s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, ledničkou s mrazákem, digestoří, dřezem s baterií, dále jídelní stůl se 4. židlemi, stolek pod TV a TV.

Ložnice dvojlůžko bez matrace s nočními stolky a skříní.

Předsíň- předsíňová stěna, pračka a vlastní plynový kotel.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, skřínkou pod umyvadlem a otopným žebříkem.

Podlahy - keramická dlažba v koupelně a na toaletě nadstandartní obklady a dlažba, interiérové dveře se zárubněmi jsou sladění se dekory podlah, dveře od bytu.

Podlahové vytápění ve všech místnostech. Venkovní žaluzie v ložnici.

Součástí pronájmu je kryté parkovací stání, sklep o výměře 2,3m² a terasa včetně zahradního nábytku a grilu. Dále možnost využití společných prostorů u domu.

Zvířata nejsou povolena.

Cena nájmu: 21.000,-Kč Zálohy na služby ve výši 3.000,-Kč (vytápění, studená voda a ohřev teplé vody, elektřina+ služby).

Majitelé požadují kauci - jistotu ve výši 25.000,-Kč

Lokalita se vyznačuje dobrou občanskou vybaveností. Velkou výhodou je dobrá dostupnost do centra Brna, cca 15 minut autem. V těsné blízkosti Želešice se nacházejí velká obchodní centra Olympie, Avion, Futurum, která nabízejí celou škálu nákupních možností i zábavy.