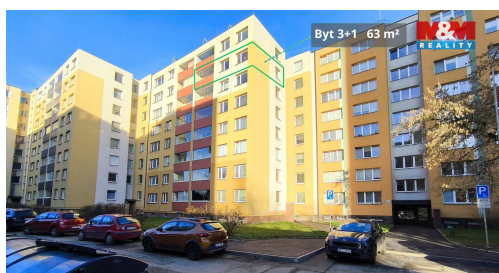


Prodej bytu 3+1, 63 m², Orlová, ul. F. S. Tůmy

F. S. Tůmy, 73514, Orlová



2 290 000 Kč

za nemovitost

Cena u makléře



Vyřizuje

Šlechta Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 63 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 3+1 o velikosti 62,44 m² v revitalizovaném panelovém domě na ul. F. S. Tůmy v Orlové. Byt se nachází v 7. podlaží a prošel rekonstrukcí – zděné jádro, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, nové omítky, interiérové dveře, vinylové podlahy i vestavěné skříně. Dispozice s neprůchozími pokoji zajišťuje dostatek soukromí, praktická komora pak vítaný úložný prostor. Součástí je také zasklená lodžie orientovaná z obývacího pokoje.

Dům má za sebou celkovou revitalizaci, upravené společné prostory i nové zasklení lodžií. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, obchody, zdravotní služby, sportoviště i MHD. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak pro investici s možností pokračování stávajícího nájemního vztahu se spolehlivými nájemníky. Příjemné, udržované prostředí a výborná dostupnost činí z této nabídky atraktivní příležitost.