



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78763

Prostorný, nezařízený byt k pronájmu 3+1 (104m2) v ulici Odborů, Praha 2 - Vinohrady

Odborů, Praha 2, Praha



42 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2800Kč +
energie na nájemce (plyn,
elektřina)



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz
eethome.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o celkové rozloze 104m2, který se nachází ve třetím patře cihlového domu s výtahem v ulici Odborů, Praha 2. Byt disponuje dvěma hlavními vchodovými dveřmi (byt tedy lze rozdělit na bytový a kancelářský prostor). Jedná se o prostorné bydlení s vysokými stropy. Na podlahách jsou parkety, byt je nově vymalovaný a je k dispozici nezařízený. Je zde předsíň, technická místnost s plynovým kotlem, kuchyň, prostorný obývací pokoj, 3 ložnice, 2 šatny a 2 koupelny s toaletou, vanou a sprchovým koutem. Dvě ložnice jsou situovány do velmi klidného vnitrobloku. Telefon a internetové připojení je možné zařídit na vlastní náklady. Kuchyň je zařízena myčkou nádobí, pračkou se sušičkou, mikrovlnkou, sporákem a lednicí s mrazákem.

Je zde výborné dopravní spojení: 3min chůze na stanici metra "Karlovo náměstí" nebo tram zastávku "Novoměstská radnice". V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost: mnoho restaurací, obchodů, kavárny, pošta, lékárna, dětská hřiště, Všeobecná fakultní nemocnice, výstavní síň Mánes, SŠ a VŠ a mnoho dalšího. Parkování je možné na modrého zóně přímo před domem (pro část Prahy 1 a 2).