

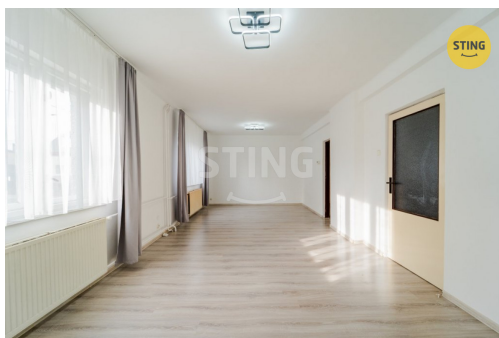


Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134201

Prodej RD Opava

Polní, Opava (nečleněná část města), Opava



7 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	186 m ²	Plocha parcely:	669 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný rodinný dům v Opavě na ulici Polní, o dispozici 5+1, s garáží, dílnou a příjemnou zahradou. Samostatně stojící dům je v dobře udržovaném stavu a svou dispozicí je ideální pro rodinu hledající klidné bydlení s výbornou dostupností.

V přízemí Vás přivítá velkorysá zádveř s dostatkem místa na kabáty a obuv. Z chodby navazuje útulný obývací pokoj, kuchyně, samostatná toaleta, komora, vstup do sklepa a schodiště do patra. V horním podlaží se nacházejí tři samostatné pokoje, pracovna s výstupem na terasu a koupelna. Dům je kompletně podsklepený, což zajišťuje další úložné prostory a technické zázemí. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Součástí nabídky je garáž s navazující dílnou, možnost dalšího parkování podél domu a upravená zahrada, která nabízí dostatek soukromí a klid (sousedé jsou v příjemné vzdálenosti). Lokalita potěší pohodlnou dostupností - obchodní centrum i zastávka MHD jsou vzdáleny jen pár minut chůze.

Pokud hledáte dům s praktickou dispozicí, dobrou údržbou a skvělou polohou, tato nemovitost je pro Vás ideální volbou. Rád Vás provedu při osobní prohlídce.