

Pronájem bytu 1+kk 36m² s garážovým stáním Velké Popovice

V parku, Velké Popovice



15 200 Kč

za měsíc

+poplatky 3.900,Kč
+kauce 2x15.200,Kč
+provize RK 1xnájem



Vyřizuje

Lucie Jirešová

GSM: 420777565833

E-mail:

lucie.jiresova@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme pronájem nezařízeného bytu 1+KK ve 3.NP v těsné blízkosti Velkopopovického parku v projektu "Rezidence Velké Popovice". Užiténá plocha samotného bytu je 36 m². Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (sklokeramická varná deska, pečicí trouba, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř, lednice). Pračka není součástí bytu. V pokoji a na chodbě jsou plovoucí podlahy, v koupelně je keramická dlažba (všude je podlahové vytápění). Okna jsou plastová s izolačními trojskly. Součástí nájmu je kryté parkovací stání a sklepní kóje. Dům je 4 patrový s výtahem. Zdrojem tepla jsou dva plynové kondenzační kotle umístěné v centrální kotelně v 1.PP. První prohlídky bytu budou možné od 5.1.2026. V obci je veškerá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, pošta, lékárna, lékaři, pivovarská restaurace, zimní stadion). Dobrá dostupnost na D1, cesta autem do Prahy cca 16min. Zastávka autobusu 250m, přímé spojení na metro Opatov. Doporučuji prohlídku.