

Pronájem restaurace 60 m², Olomouc - Řepčín

Pražská, 77900, Řepčín, Olomouc



35 240 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Míla Vlčková, DiS.
Tel.: 585 430 430
GSM: +420 603 107 666
E-mail:
mila@metr2reality.cz

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	60 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Výtah
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem nebytového prostoru, v současné chvíli fungující jako zavedená kavárna v OC Olomouc CITY. Prostory se nacházejí ve 2. NP, jejich výměra činí 60 m² a lze je novému nájemci předat včetně kompletního vybavení za odstupné (bar, chladicí vitrína, stoly + židle, pokladní systém, myčka, apod.), nebo zcela nezařízené. Prostor může sloužit nadále jako kavárna, restaurace, fast food, apod. K dispozici dle dohody. Výše nájmu je uvedena bez záloh na služby (14.883,- Kč vč. DPH), energie (16.000,- Kč vč. DPH) a marketingového poplatku (2.178,- Kč vč. DPH). Kauce ve výši 134.908,- Kč.